

Communiqué de Presse

m3 IMMOBILIER acquiert Steiner Development – Une fusion pour devenir le principal développeur immobilier indépendant en Suisse

Genève/Zurich, le 20 décembre 2024 – Une avancée majeure dans le secteur immobilier suisse : m3 Immobilier annonce l'acquisition de Steiner Development. Cette fusion entre les deux développeurs immobiliers crée une base solide pour une croissance rentable à l'échelle nationale.

m3 Immobilier, société de promotion immobilière de premier plan basée à Genève, est reconnue depuis des années pour ses projets innovants et son ancrage régional en Suisse romande. De son côté, Steiner Development, depuis sa séparation de Steiner AG, se concentre comme entreprise indépendante sur le développement de projets à travers toute la Suisse. En unissant leurs forces, les deux entreprises ambitionnent de devenir un acteur incontournable sur le marché suisse du développement immobilier, tout en maintenant une approche centrée sur le client et une croissance rentable.

Grâce à la scission de Steiner Development, les passifs de l'ancienne entreprise générale restent au sein de la maison-mère, Steiner AG. Cette restructuration permet à Steiner Development de se repositionner sur des bases solides, rendant ainsi l'entreprise attrayante pour une fusion avec m3 Immobilier.

Avec l'intégration des meilleurs talents des deux entreprises, cette fusion offre une opportunité unique de créer une organisation efficace, de développer une nouvelle feuille de route stratégique et de retrouver une croissance rentable. Les détails sur la structure finale et la gestion seront communiqués en janvier 2025.

Cette fusion permettra non seulement d'accroître la compétitivité des deux entreprises, mais établira également de nouvelles normes en matière de développement de projets. En combinant expertise, connaissance du marché local et orientation stratégique, l'objectif est de développer des biens immobiliers durables et innovants répondant aux besoins variés des clients. L'intégration de Steiner Development au sein d'une entreprise suisse facilitera une exécution fluide des projets, conformément à la législation fédérale sur l'acquisition de biens immobiliers par des étrangers.

« Grâce à cette acquisition, nous réunissons les forces des deux entreprises et créons une base solide pour une croissance durable à l'échelle nationale », déclare Abdallah Chatila, président du conseil d'administration de m3 Immobilier. *« Avec son orientation claire vers le développement immobilier, m3 Immobilier et Steiner Development AG sont des partenaires idéaux qui se complètent également sur le plan régional : m3 Immobilier bénéficie grâce à Steiner Development AG d'un accès élargi au marché suisse alémanique »,* ajoute Michael Schiltknecht, CEO de Steiner Development AG. *« Je suis très enthousiaste à l'idée de collaborer à nouveau avec les collègues compétents de Steiner Development »,* conclut Jean Megow, CEO de m3 Immobilier.

Les deux parties sont convaincues que cette alliance d'entreprises constitue une base solide pour un avenir prospère. La nouvelle entité combinée s'engage à être un partenaire fiable pour ses employés, clients, fournisseurs et partenaires commerciaux.

À propos de m3 IMMOBILIER

Basée à Genève, m3 Immobilier est une entreprise suisse spécialisée dans le développement immobilier. Avec des projets d'une valeur totale de 2,2 milliards de CHF, l'entreprise s'est imposée comme un acteur majeur dans ce domaine. Lors du dernier exercice, m3 Immobilier a réalisé un chiffre d'affaires de 119 millions de CHF et un EBITDA de 48 millions de CHF. Grâce à son expertise et son engagement pour des développements modernes, m3 Immobilier contribue à façonner le marché immobilier suisse.

www.m-3.com

À propos de Steiner Development AG

Issue de la restructuration de Steiner AG, Steiner Development AG a été créée en tant qu'entreprise indépendante axée sur le développement de projets immobiliers innovants. Grâce à une stratégie claire et une équipe solide, l'entreprise s'est imposée comme un partenaire de confiance dans le secteur.

www.steiner-development.com

Contactez m3 Immobilier Suisse romande :

Cabinet Privé de Conseils SA
Philippe Eberhard
Tél. : 022 552 46 46 | 079 436 85 85
eberhard@cpc-pr.com

Contactez m3 Immobilier Suisse alémanique :

m3 Immobilier
Claudia Aepli
079 310 62 42
press@m-3.com